

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 953/TB-THADS

Buôn Hồ, ngày 08 tháng 3 năm 2021



THÔNG BÁO
Về tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 02 / 2017 / KDTM-ST ngày 20 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 14/2017/KDTM-PT ngày 25/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 588/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 08/ QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 29/2021/HĐĐG - ĐGBM ngày 01 tháng 3 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ với Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê;

Căn cứ Thông báo số: 94/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê về việc đấu giá tài sản.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 61, tờ bản đồ số 28, diện tích 80 m² đất ở, thời hạn sử dụng đất lâu dài, địa chỉ thửa đất tại: phường An Bình, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 370045 ngày 27/4/2009 cho ông Đào Văn Thắng (Bà Nguyễn Thị Dạ

Thảo đã nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất này theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 06, quyền số 01/2009 được UBND phường An Bình chứng thực ngày 10/6/2009).

Theo kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất trên có số thửa mới là 01, tờ bản đồ số 48, diện 90,2 m² (80 m² đất ở và 10,2 m² đất trồng cây lâu năm), tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp thửa 73, cạnh dài 16,62m;
- Phía Tây giáp thửa 71, cạnh dài 16,71m;
- Phía Nam giáp thửa 03, cạnh dài 5,45m;
- Phía Bắc giáp đường Chu Văn An, cạnh dài 5,38m.

Giá khởi điểm của tài sản (làm tròn) là: 1.294.822.000 đồng (Một tỷ hai trăm chín mươi tư triệu tám trăm hai mươi hai ngàn đồng).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày ra thông báo cho đến hết 16 giờ 30 phút ngày 23 tháng 3 năm 2021, tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian tổ chức đấu giá: vào hồi 08 giờ 45 phút ngày 26 tháng 3 năm 2021, tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Yêu cầu bà Lê Thị Lợi, Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Bắc Đắk Lắk, bà Nguyễn Thị Dạ Thảo có mặt vào lúc 08 giờ 45 phút ngày 26 tháng 3 năm 2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê để chứng kiến cuộc đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

(Kèm theo Thông báo số: 94/2021/TBĐG-ĐGBM ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê về việc đấu giá tài sản).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Buôn Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Đình Thanh Nhã